ОБГРУНТУВАННЯ
технічних та якісних характеристик закупівлі та підстав для здійснення закупівлі згідно з абз. 4 пп. 2 п. 13 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою КМУ від 12.10.2022 № 1178 (далі – Особливості)

(оприлюднюється на виконання постанови КМУ № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, його категорія: Південний міжрегіональний центр з надання безоплатної правничої допомоги, вул. Кіри Муратової, 6, м. Одеса, код ЄДРПОУ 38351628

Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності): Теплова енергія (Класифікатор ДК 021:2015 - 09320000-8 Пара, гаряча вода та пов’язана продукція).

Вид та ідентифікатор процедури закупівлі: закупівля із застосуванням переговорної процедури відповідно до вимог абз. 4 пп. 2 п. 13 Особливостей.

Обґрунтування потреби: Південний міжрегіональний центр з надання безоплатної правничої допомоги (далі – Південний МРЦ) є державною установою – територіальним відділенням Координаційного центру з надання правничої допомоги., та надає безоплатну правничу допомогу (первинну та вторинну) населенню Кіровоградської, Миколаївської, Одеської, Херсонської областей, здійснює організаційно - методичну і консультативну, а також правопросвітницьку роботу. У своїй діяльності співпрацює із судовими, правоохоронними органами, правозахисними організаціями, тощо.

Відповідно до наказу Міністерства юстиції України від 27.12.2023 № 4453/5 «Питання оптимізації системи надання безоплатної правничої допомоги» (далі – Наказ), проведено реорганізацію центрів з надання безоплатної вторинної правової допомоги, шляхом приєднання до Південного МРЦ, який визначено їх правонаступником.

Відповідно, по точці споживання Миколаївського відділу надання безоплатної правничої допомоги та сектору «Миколаївське бюро правничої допомоги №2» було укладено договір закупівлі послуг постачання теплової енергії (код ДК 021:2015-09320000-8 пара, гаряча вода та пов’язана продукція), за адресою: **54020, Миколаївська область, м. Миколаїв, вул. Образцова 4а, корп. 2.**

Положеннями Особливостей передбачено, що придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, може здійснюватися по переговорній процедурі закупівлі та застосовується замовником як виняток у разі відсутності конкуренції з технічних причин, яка повинна бути документально підтверджена замовником (абзац перший пункту 80, абзац четвертий підпункту 2 пункту 13 Особливостей).

Відповідно до частини 2 статті 5 Закону України «Про природні монополії» зведений перелік суб’єктів природних монополій ведеться Антимонопольним комітетом України на підставі реєстрів суб’єктів природних монополій у сфері житлово-комунального господарства,

що формуються національною комісією, що здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг.

Приватне акціонерне товариство «Миколаївська теплоелектроцентраль» (далі - ПрАТ «Миколаївська ТЕЦ») на території Миколаївської області займає монопольне (домінуюче) становище на ринку транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами. Дана обставина підтверджується інформацією розміщеною на офіційному веб-сайті Антимонопольного комітету України (зведений перелік суб'єктів природних монополій по Миколаївській області станом на 31.07.2026 порядковий номер – 74, https://amcu.gov.ua/static-objects/amcu/sites/1/uploaded-files/veresen-2026.pdf).

ПрАТ «Миколаївська ТЕЦ» згідно Ліцензійному реєстру НКРЕКП (станом на 30.10.2026) видано ліцензію на право провадження господарської діяльності з транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами та постачання теплової енергії.

Відповідно до статті 24 Закону України «Про теплопостачання», споживачі мають право вибору джерел теплової енергії та організації по теплопостачанню (опаленню), якщо це дозволяють технічні умови. Оскільки мережі Замовника приєднанні безпосередньо до потужностей ПрАТ «Миколаївська ТЕЦ» дані послуги з постачання теплової енергії за адресою Замовника можуть бути надані лише певним виконавцем, а саме: ПрАТ «Миколаївська ТЕЦ». Тому ніякий інший суб'єкт господарювання не може здійснити постачання теплової енергії Замовнику.

Таким чином Південний МРЦ застосовує, як виняток, переговорну процедуру відповідно до вимог Особливостей для закупівлі послуг з постачання теплової енергії. За результатами закупівлі, здійсненої відповідно до абзацу четвертого підпункту 2 пункту 13 Особливостей, замовники оприлюднюють в електронній системі закупівель звіт про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, відповідно до пункту 3- 8 розділу X «Прикінцеві та перехідні положення» Закону.

Строк надання Послуг – з 01.12.2026 р. по 31.12.2026 р.

Орієнтований обсяг: 6,0 Гкал.

<u>Обґрунтування очікуваної вартості закупівлі</u>.

Відповідно до Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869; Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення, затвердженого наказом Мінрегіонбуду від 12.09.2018 № 239, зареєстрованого в Мін'юсті 18.10.2018 за № 1172/32624, та рішення виконавчого комітету Миколаївської міської ради від 28.10.2026 № 1285 «Про встановлення тарифів на транспортування, постачання теплової енергії та послугу з постачання теплової енергії ПрАТ «Миколаївська ТЕЦ», з 01 листопада 2026 року затверджено нові двоставкові тарифи на теплову енергію за умовно-змінною частиною та умовно-постійною частиною тарифу.

Групи споживачів	**Назва**	**без ПДВ грн**	**з ПДВ грн**	**Тарифи затверджені**
Для бюджетних установ	Умовно-змінна частина двоставкового тарифу, грн. / Гкал	**3 003,78**	**3 604,54**	Рішення виконавчого комітету Миколаївської міської ради від 28 жовтня 2026 №1285 «Про

	Умовно-постійна частина двоставкового тарифу, грн / Гкал / год. (місячна абонентська плата на одиницю теплового навантаження) протягом року	**167 119,89**	**200 543,87**	встановлення тарифів на транспортування, постачання теплової енергії та послугу з постачання теплової енергії ПрАТ "МИКОЛАЇВСЬКА ТЕЦ".
Для будинків з приладами обліку	Місячна абонентська плата для індивідуальних договорів	**37,00**	**44,40**	Наказ ПрАТ «МИКОЛАЇВСЬКА ТЕЦ» від 30.10.2026 № 284

РАЗОМ ОЧІКУВАНА ВАРТІСТЬ З ПДВ – 24 690,63 грн (двадцять чотири тисячі шістсот дев'яносто гривень 62 коп) в тому числі ПДВ 20% - 4 115,11 грн.

Керуючись вищезазначеним,

ПРИЙНЯТО РІШЕННЯ провести закупівлю теплової енергії (код ДК 021:2015-09320000-8 пара, гаряча вода та пов'язана продукція), за адресою: **54020, Миколаївська область, м. Миколаїв, вул. Образцова 4а, корп. 2**, із застосуванням переговорної процедури, відповідно до пп.2 п.13 Особливостей (відсутність конкуренції з технічних причин, яка повинна бути документально підтверджена замовником) із очікуваною вартістю – 20 575,52 грн (двадцять тисяч п'ятсот сімдесят п'ять грн 52 коп) без ПДВ, сума ПДВ 20% - 4 115,10 грн (чотири тисячі сто п'ятнадцять грн 10 коп), очікувана вартість для цілей планування - **24 690,62 грн (двадцять чотири тисячі шістсот дев'яносто гривень 62 коп)** з ПДВ, з урахуванням положень Особливостей.

Перелік документів, якими підтверджується наявність підстави для здійснення закупівлі шляхом проведення переговорної процедури на виконання вимог Особливостей (документальне підтвердження):

- Закон України «Про природні монополії»;
- зведений перелік суб'єктів природних монополій за посиланням

  https://amcu.gov.ua/static-objects/amcu/sites/1/uploaded-files/veresen-2026.pdf;
- реєстр суб'єктів природних монополій у сферах теплопостачання, централізованого водопостачання та централізованого водовідведення за посиланням: https://www.nerc.gov.ua/reyestri-nkrekp/reyestri-subyektiv-prirodnih-monopolij-nkrekp/reyestr-subyektiv-prirodnih-monopolij-u-sferah-teplopostachannya-centralizovanogo-vodopostachannya-ta-centralizovanogo-vodovidvedennya.